

Карта градостроительного зонирования Рассветовского сельского поселения
Аксайского района Ростовской области, М 1:20 000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

- Ж-1** Зона существующей жилой застройки
- Ж-2** Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-3** Зона развития индивидуальной жилой застройки
- Ж-4** Зона развития жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- ОД** Зона объектов придорожного сервиса

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

- ПК-1** Зона размещения производственно-коммунальных объектов с санитарно-защитной зоной в границах территориальной зоны
- ПК-2** Зона размещения производственно-коммунальных объектов V класса вредности
- ПК-3** Зона реорганизации производственно-коммунальных территорий

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:

- ТС** Зона транспортной инфраструктуры и придорожного сервиса
- ИС** Зона размещения объектов и сооружений инженерной инфраструктуры

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- СН-1** Зона размещения кладбищ
- СН-2** Зона размещения режимных объектов ограниченного доступа

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

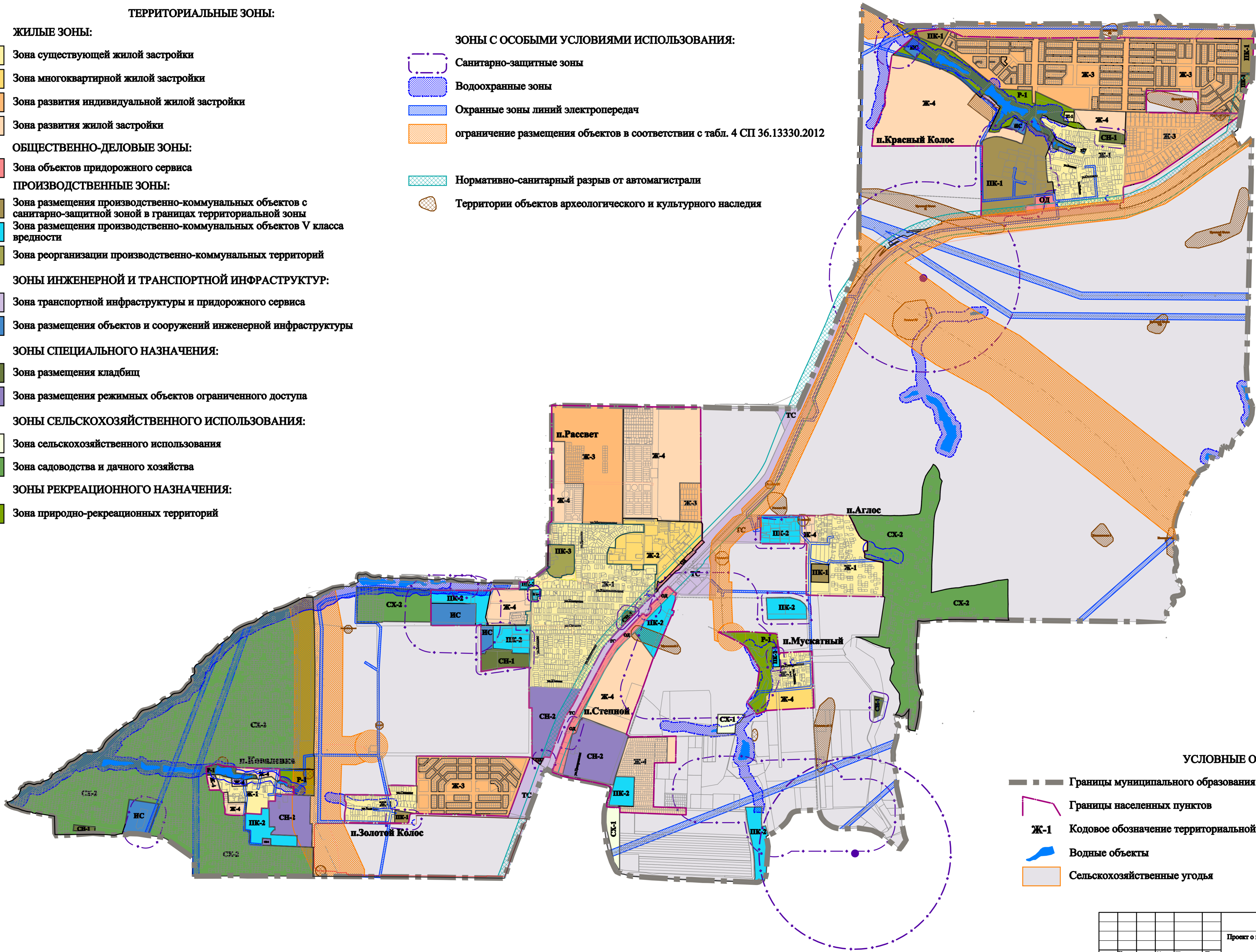
- СХ-1** Зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2** Зона садоводства и дачного хозяйства

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- Р-1** Зона природно-рекреационных территорий

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- Санитарно-защитные зоны
- Водоохранные зоны
- Охранные зоны линий электропередач
- ограничение размещения объектов в соответствии с табл. 4 СП 36.13330.2012
- Нормативно-санитарный разрыв от автомагистрали
- Территории объектов археологического и культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы муниципального образования "Рассветовское сельское поселение"
- Границы населенных пунктов
- Ж-1** Кодовое обозначение территориальной зоны
- Водные объекты
- Сельскохозяйственные угодья

						2018-ПЗЗ				
						Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области				
Изм.	Колуч.	Лист	Мод.	Подпись	Дата	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	Стадия	Лист	Листов	
Директор				Войнова Т.Г.	2018г.		ПЗЗ			
Разработчик				Пашкова Л.В.	2018г.				1	1
Разработчик				Рубцова А.А.	2018г.					
Разработчик				Долганов А.В.	2018г.					
						Карта градостроительного зонирования Рассветовского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, М 1:20 000 (новая редакция)				
						АМУП "Архитектура и градо­стро­итель­ство"				